



À louer - locaux de 500 m² à Décines-Charpieu

DECINES CHARPIEU 69150

3 500 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 10500 € Honoraire
charges locataires: 8064 € TTC

Guy HOQUET DECINES

218 avenue Jean Jaurès
69150 DECINES

0437421650

À louer - locaux de 500 m² à Décines-Charpieu

Découvrez ce local d'activité de 540 m² parfaitement adapté pour la production et la maintenance industrielle en pleine zone industrielle des Bruyères.

Fonctionnel et bien équipé, il comprend : Un atelier doté d'un pont roulant ,d'un réseau d'air comprimé, un quai de déchargement à l'arrière pour faciliter vos flux, bureaux, atelier.

Le tout sur une parcelle de 1 500 m² avec cour privative et stationnement.

Caractéristiques techniques :

Hauteur : près de 7,5 m, accès poids lourds, pont roulant opérationnel

Honoraires locataire: 5040€ ttc état des lieux compris

500 m²

Fiche technique du bien

Accès Bus

2 min

Dépôt de garantie

10500 €

Mécanisme Chauffage

Air pulsé

Diagnostic Energétique

Non

Surface terrain

1502 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



