

# Votre fiche bien Location à DECINES 69275



### **Box EN SOUS-SOL**

DECINES 69275

## 80 € / mois

#### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 80 € Honoraires

charges locataires: 150 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 50 € TTC.

#### **Guy HOQUET DECINES**

218 avenue Jean Jaurès 69150 DECINES 0437421650

#### **Box EN SOUS-SOL**

Nous vous proposons un box en sous-sol avec accès par télécommande dans une résidence sécurisée.

Loyer charges comprises: 80€

Honoraires: 150€

Loyer calculé selon le Décret n° 2021-1143 du 2 septembre 2021 fixant le périmètre du territoire de la métropole de Lyon sur lequel est mis en place le dispositif d'encadrement des loyers prévu à l'article 140 de la loi n° 2018-1021 du 23 novembre 2018 portant évolution du logement, de l'aménagement et du numérique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

10 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Dépôt de garantie

80€

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Type de Stationnement	Garage Fermé

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



