GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à DECINES CHARPIEU 69150

LOCATION DERNIER ETAGE APPARTEMENT Meublé TYPE 3 DECINES

DECINES CHARPIEU 69150

1 170 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 70 € / mois
Honoraires charges locataires: 832 € TTC dont honoraires d'état des lieux: 192 € TTC.

Guy HOQUET DECINES

218 avenue Jean Jaurès
69150 DECINES

0437421650

LOCATION DERNIER ETAGE APPARTEMENT Meublé TYPE 3 DECINES

DECINES BONNEVEAU DERNIER ÉTAGE - APPARTEMENT 3 PIÈCES 64 m²

Dans une copropriété fermée et arborée très recherchée dans le secteur de Bonneveau , proche des commerces et des transports en commun, nous vous présentons cet appartement meublé de 3 pièces très lumineux au 4ème et dernier étage avec ascenseur . Il est composé d'un séjour avec climatisation , une cuisine équipée, une salle d'eau et des toilettes séparés, 2 chambres . Un balcon de 8 m² avec une vue dégagée et sans vis à vis et une cave complètent ce bien. Le stationnement est libre dans la copropriété.
Le chauffage et l'eau chaude sont individuels au gaz
Votre agence immobilière Guy Hoquet DECINES vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement en location en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobilier.

64 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	4
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	70 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	507
Charges annuelles (ALUR)	1353 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1985
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1

Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2024-07-19 20:04:09
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	197 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1220€ et 1730€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET