GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à DECINES 69150

Local commercial Decines 2 pièce(s) 70 m2

DECINES 69150

920 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois
Dépôt de garantie : 2670 € Honoraires charges locataires: 1104 € TTC

Guy HOQUET DECINES

218 avenue Jean Jaurès
69150 DECINES

0437421650

Local commercial Decines 2 pièce(s) 70 m2

À louer, local de 37 m² sur cour avec bureaux de 40 m² en entresol.

Cet espace est idéal pour du petit artisanat ou du stockage avec un besoin de bureaux. Il offre la possibilité de stationner plusieurs véhicules. Son emplacement permet un accès rapide vers Lyon et les grands axes. Il est situé dans le secteur La Soie Montaberlet à Décines.

Le loyer est de 920 € par mois. Les charges s'élèvent à 30 € par mois et comprennent l'eau, l'électricité des parties communes et la taxe d'enlèvement des ordures ménagères.
Le dépôt de garantie est fixé à 2 760 €. Les honoraires à la charge du preneur sont de 1 104 €, correspondant à 10 % du loyer annuel.

77 m² | 2 pièce(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	2670 €

Bien en copropriété	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien