GUY HOQUET Votre fiche bien Location à DECINES CHARPIEU 69150

Local commercial Decines-charpieu 160 m2

DECINES CHARPIEU 69150

2 100 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 300 € / mois Dépôt de garantie : 1800 €
Honoraires charges locataires: 2520 € TTC

Guy HOQUET DECINES

218 avenue Jean Jaurès
69150 DECINES

0437421650

Local commercial Decines-charpieu 160 m2

Emplacement idéal au coeur de la zone artisanale de Decines , dans un bâtiment récent regroupant plusieurs entreprises , cet espace bureaux et stockage pourra etre aménagé suivant le souhait du locataire (possibilité de créer des bureaux supplémentaires)
espace cuisine , WC indépendant
2 emplacements de parking privatifs
Les charges comprennent les frais de chauffage , climatisation , consommation eau et electricité , la taxe foncière
Les honoraires incluant rédaction de bail et état des leiux sont de 2520€ HT à la charge du locataire

Proposés à la location, ces locaux bénéficient d'une accessibilité par l'avion et par le train ainsi que d'un emplacement de choix pour une entreprise à la recherche d'un site à proximité de Décines-Charpieu. La proximité de Villeurbanne, de Lyon et de Vénissieux est un autre avantage de l'emplacement de ces lieux.
Transports à proximité :À moins de 20 km :les aéroports de Lyon-Bron et de Lyon-Saint-Exuperyles gares TGV de Lyon Part Dieu, de Lyon Saint-Exupéry TGV et de Lyon Perrachel

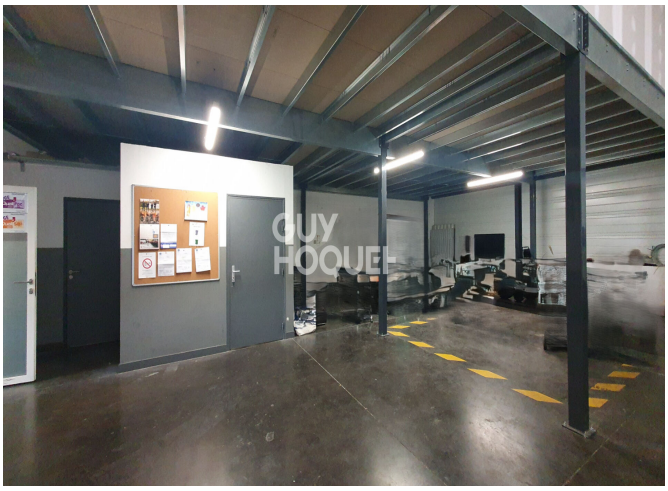
160 m² | 4 pièce(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges	300 €
Dépôt de garantie	1800 €
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien