GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à DECINES CHARPIEU 69150

À vendre : Charmante maison de 4 pièces à Décines-Charpieu !

DECINES CHARPIEU 69150

429 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DECINES

218 avenue Jean Jaurès
69150 DECINES

0437421650

À vendre : Charmante maison de 4 pièces à Décines-Charpieu !

Dans un petit lotissement, découvrez cette charmante maison d'environ 90 m² située à 10 minutes à pieds de l'arrêt de tram "Décines centre". Elle est composée au rez de chaussée d'une entrée avec un accès au garage, une belle pièce de vie lumineuse avec accès à la terrasse. Au 1 er étage 3 belle chambres dont une suite parentale avec dressing et salle de bains et une salle d'eau avec W.C.
Le plus : un grand sous-sol aménagé en salle télé et de sport, une place de parking privative en plus du garage fermé avec porte motorisée. Aucuns travaux à prévoir.

Ne manquez pas cette opportunité unique ! Contactez l'agence Guy Hoquet DECINES pour organiser une visite et découvrir votre futur chez-vous !

90 m²	4 pièce(s)	3 chambres	1 sdb	1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2025-04-22 03:10:31
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	175 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien