



Maison Meyzieu 4 pièces 105 m2

MEYZIEU 69330

345 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DECINES

218 avenue Jean Jaurès
69150 DECINES

0437421650

Maison Meyzieu 4 pièces 105 m2

Maison individuelle sur sous sol complet, composée d'une belle pièce de vie ouverte sur un vaste balcon, une cuisine indépendante, trois chambres, une salle de bains et d'un WC indépendant. La maison bénéficie d'un grand sous sol à usage de garage, d'atelier et buanderie. Le tout sur une parcelle de près de 500m² en bout d'impasse tout en restant proche des commerces.

105 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Lotissement

Oui

Nombre étages

1

Distance Commerces

0.1 km

Accès Bus	5 min
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	27.04 m2
Année construction	1970
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Type de Stationnement	Sous-Sol
Sous-sol	Oui
Date ERP	2023-05-23 18:51:23
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	457 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3640€ et 4970€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



