



Maison

Décines-Charpieu 69150

325 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DECINES

218 avenue Jean Jaurès
69150 DECINES

04 37 42 16 50

Maison

À vendre : En fond d'impasse, charmante maison à Décines-Charpieu, idéale pour les familles à la recherche d'un cadre de vie paisible et bien desservi. Ce bien se compose d'une pièce de vie lumineuse, une cuisine avec buanderie, 3 chambres, salle d'eau et W.C. Le tout sur une parcelle de terrain de 361 m²

Profitez d'un quartier agréable avec des commodités à proximité. Accès facile aux transports en commun : l'arrêt de bus Décines Acacias est à seulement 6 minutes à pied, desservant les lignes 79 et JD967, vous connectant rapidement au centre-ville.

À 325 000 €, cette maison représente une opportunité rare dans ce secteur recherché. Ne manquez pas cette chance de vivre dans un environnement alliant confort et praticité. Contactez-nous pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel de cette propriété.

74.33 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	179 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Neuf - Ancien	Ancien
---------------	--------

Surface terrain	361 m2
-----------------	--------

Photos du bien



