



Maison à vendre de 4 pièces

Décines-Charpieu 69150

410 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DECINES

218 avenue Jean Jaurès
69150 DECINES

04 37 42 16 50

Maison à vendre de 4 pièces

À vendre DECINES CENTRE: Maison de 118 m² environ sur une belle parcelle de terrain arborée de 775 m². Elle est composée au rez de chaussée d'un double séjour, une chambre, une cuisine, une salle d'eau et un W.C. A l'étage 2 chambres mansardées dont une avec une salle d'eau. Un sous-sol avec une partie garage complète le bien. Des travaux de rénovation sont à prévoir.

La proximité de toutes les commodités à quelques minutes à pieds est un atout majeur.

Cette maison représente une opportunité pour ceux qui cherchent à s'installer dans une commune dynamique et bien desservie. Ne la manquez pas !

118 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

182 kWh/m² par an

Cuisine	Aménagée
Nombre de caves	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Type Chauffage	Individuel
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	775 m2

Photos du bien



