



Decines Centre

DECINES CHARPIEU 69150

846 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 85 € / mois

Dépôt de garantie : 761 € Honoraires

charges locataires: 585 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 135 €

TTC.

Guy HOQUET DECINES

218 avenue Jean Jaurès
69150 DECINES

0437421650

Decines Centre

Dans l'hyper centre de Décines, à 2 pas du tram et des commerces, beau T2 de 45,76 m² au 1er étage d'une copropriété de 1998 comprenant séjour avec cuisine ouverte équipée, une chambre avec placard, salle de bains, et WC séparé. Balcon de 3.48 m², cave et garage. Libre le 6 juillet 2025 Chauffage individuel gaz. Eau froide comprise dans les charges.

45.76 m²

2 pièce(s)

1
chambres

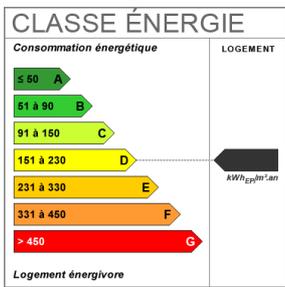
1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	5
Provision sur charges	85 €
Dépôt de garantie	761 €

Surface séjour	23 m2
Année construction	1998
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	GarageFerme,SousSol
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



Photos du bien



