



DECINES Centre

DECINES CHARPIEU 69150

818 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 110 € / mois

Dépôt de garantie : 708 € Honoraires

charges locataires: 832 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 192 €

TTC.

Guy HOQUET DECINES

218 avenue Jean Jaurès

69150 DECINES

0437421650

DECINES Centre

Dans une résidence située dans le centre de Décines, accès au tram T3 et au commerces à pieds à 5mn, appartement de 4 pièces rénové au 3ème étage sans ascenseur comprenant une cuisine, un séjour double, 2 chambres, salle d'eau avec douche. Parquet dans les pièces principales et chambres. Une cave. Chauffage collectif gaz compris dans les charges
Eau froide et eau chaude individuels.

64.38 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

3

Nombre étages

4

Provision sur charges	110 €
Prestations / charges	chauffage, entretien copropriété
Dépôt de garantie	708 €
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	17 m2
Jardin	Non
Année construction	1962
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1

Gardien

Non

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

157 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



